

Sistema Socio Sanitario



DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese
Tel. 0332/277.251
e-mail: gtp@ats-insubria.it
www.ats-insubria.it
protocollo@pec.ats-insubria.it

Sistema Qualità Certificato – UNI EN ISO 9001:2015

Oggetto: Lavori di ristrutturazione di porzione di edificio presso l'ex macello comunale di Como via Stazzi per realizzazione nuovo ambulatorio veterinario e ampliamento del gattile.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**Il Progettista e
Direttore dei Lavori**
arch. Mauro Maesani

Direttore Operativo
Geom. Cipriano Correale

RUP-RdL
arch. Mauro Maesani

Visto: **Il Direttore**
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
(arch. M. Pelizzoni)

Varese, 26-7-2018

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	ARTICOLO CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
1	APP.01	AMBULATORIO VETERINARIO VIA STAZZI OPERE EDILI ED AFFINI Apprestamenti di cantiere Apprestamento di cantiere compreso di installazione baraccamenti, delimitazione aree con recinzioni con elementi metallici modulari, installazione quadro di cantiere, posa di cartellonistica e documentazioni previste dalla normativa vigente.	Cadauno	1,00				1,00	700,00	700,00
2	DEM.01 DEM.01,b	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI - DISFACIMENTI - PERFORI - TRACCE - oltre 5,01 m ³ - oltre 5,01 m ³ porta ingresso	m ³		1,3000	0,3000	2,8000	1,0920 1,0920	125,00	136,50
3	DIV.01	con una lastra di cartongesso idrorepellente di colore verde su entrambi i lati della parete Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autooperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, reclinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti.	m ²		7,10		3,00	21,30 21,30	40,00	852,00
4	FER.01	Struttura in acciaio zincato per supporto gabbie Fornitura e posa in opera di struttura in acciaio zincato a supporto delle gabbie metalliche, realizzato con profili a T fissato a sbalzo sulla struttura esistente mediante staffaggio con piastre compreso accessori saldatore tagli sfridi ed ogni altro onere.	m ²					22,0000 22,0000	8,00	176,00
5	POR.01,d	- con profilati in ferro-finestra con verniciatura a polveri e colori RAL; fissavetro in lamierino di ferro sagomato, gocciolatoi e canaletti di raccolta condensa (peso medio indicativo 18 kg/m ²) - con profilati in ferro-finestra con verniciatura a polvere, colori RAL grigio come A RIPORTARE	m	22,0000						1.864,50

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	ARTICOLO CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
		RIPORTO serramenti esistenti, fissavetro in lamierino di ferro sagomato, gocciolatori e canali di raccolta condensa								
	POR.02	Porte interne a battente ad un'anta, in legno di abete tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromoste, telaio ad imboite da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi, la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretatiche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - noce tanganka lucidato - noce tanganka lucidato	cad	2,0000				2,0000 2,0000	1.300,00	2.600,00
		Totale								1.864,50
6	SCA.01	Scotciamento di terreno eseguito con mezzi meccanici: Scavo di scotciamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura, compresa estrazione erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni (eliminabili facilmente con i normali mezzi d'opera), demolizione e rimozione recinzioni e simili: - con carico e trasporto delle terre ad impianto di stoccaggio - con carico e trasporto delle terre ad impianto di stoccaggio, compreso oneri di discarica area esterna	cad	1,0000				1,0000 1,0000	340,00	340,00
		Totale								
7	SCA.01.b	Fornitura ghiaia per finitura esterna Fornitura e posa di pavimentazione esterna con ghiaietto con spessore di 3 cm costituito da 10 cm di stabilizzato e 5 cm di ghiaia comprensivo di telo in TNT, compreso costipatura e nullatura con mezzi meccanici. area esterna	m ²		10,0000	10,0000	0,2000	20,0000 20,0000	25,00	500,00
		Totale								
8	SCA.02	Fornitura e posa di pavimentazione esterna con ghiaietto con spessore di 3 cm costituito da 10 cm di stabilizzato e 5 cm di ghiaia comprensivo di telo in TNT, compreso costipatura e nullatura con mezzi meccanici. area esterna	m ²		10,00	10,00		100,00 100,00	12,00	1.200,00
		Totale								6.504,50
		A RIPORTARE								

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	ARTICOLO CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISITE	U.M.	DIMENSIONI					QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.				
9	SOG.01.h	<p>Fornitura e posa davanti di finestra e soglie di porte finestra, fino a cm. 26 di larghezza, spessore cm 3, con piano visto e coste levigate; forniti di gocciolatoio e di listelli in pvc incastrati a formazione di vaschetta, nei materiali:</p> <p>Fornitura e posa davanti di finestra e soglie di porte finestra, fino a cm. 26 di larghezza, spessore cm 3, con piano visto e coste levigate; forniti di gocciolatoio e di listelli in pvc incastrati a formazione di vaschetta. Compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte.</p> <p>Nei materiali:</p> <p>- Serizzo Antigorio - Serizzo Antigorio porta ingresso</p>	RIPORTO								
		Totale	m	2,0000	1,3000				2,6000 2,6000	86,72	225,47
10	TIN.01	<p>verniciature serramenti esistenti in ferro</p> <p>Verniciatura serramenti in ferro esistenti compresa carteggiatura e preparazione del fondo, realizzato con smalto sintetico colore come esistente.</p> <p>serramenti esterni serramenti esterni lunghi porte esterne</p>		8,00 2,00 3,00 2,00		1,00 5,30 1,20 0,80	0,80 0,70 2,70 2,70	6,40 7,42 9,72 4,32			
		Totale	m²					27,86		12,00	334,32
11	TIN.02	<p>integgiatura locali</p> <p>Intervento di integgiatura degli ambienti interni, compreso la pulizia e rimozione delle parti in distacco, stuccature, stesura isolante, preliezione manuali e finitura con due mani di idropittura colori in tinte chiare.</p> <p>ambulatorio pareti soffitto locale celle pareti soffitto nuovo gattile pareti soffitto spogliatoio pareti soffitto</p>		22,20 7,10 28,00 7,00 2,00 36,00 11,00 35,00 3,00	4,00 7,00 7,80 7,00 11,00 3,00	1,00 3,00 1,50 1,20		22,20 28,40 84,00 49,00 108,00 154,00 42,00 33,00 520,60			
		Totale	m²							10,00	5.206,00
12	TIN.03	smalto sintetico per ambulatorio veterinario									
		Totale	m²								12.270,29
		A RIPORTARE									

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	ARTICOLO CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
		RIPORTO								
13	TUB.04	Intervento di integrità degli ambienti interni, compreso la pulizia e rimozione delle parti in distacco, stuccature, stesura isolante, preliezione manufatti e finitura con due mani di smalto sintetico colori in tinte chiare fino a 2,00 m. ambulatorio	m ²		22,20		2,00	44,40 44,40	12,00	532,80
		Totale								
14	TUB.05	Rinfiaccio e formazione piano per raccolta acque reflue Formazione di piano per raccolta di acque reflue all'interno del locale gattile, comprensivo di rifianco tubazioni in pvc fornite a parte, formazione in opera di pozzetti quadrati per convogliamento acque nella tubazione sottostante in pvc, compreso abbattimenti, lavorazioni del calcestruzzo con finitura frattazzato fine, eseguito con conglomerato cementizio confezionato in cantiere, eseguito con 300 kg di cemento, R325, 0,4 mc di sabbia e 0,8 mc di ghiaietto. Riempimento mangiatoie	m ³		22,0000	0,5000	0,5000	5,5000 5,5000	200,00	1.100,00
		Totale								
		Fornitura e posa in opera grigliato pedonale								
		Fornitura e posa in opera di grigliato pedonale in acciaio zincato da 25 x 2/3 maglia 15x76, costituito da pannelli amovibili in lunghezza da 1 m, compreso di telaio di contenimento in acciaio zincato da murare a pavimento. canale di scolo centrale	m		22,00			22,00	100,00	2.200,00
		Totale								
		OPERE ELETTRICHE E IDRO-TERMO-SANITARIE								
		Totale OPERE EDILI ED AFFINI Euro								
15	ELE.01.01	Collegamenti equipotenziali in opera finiti per installazione all'interno di locali medici o tecnici avendo in loco piastra equipotenziale, e/o all'esterno d'edificio da proteggere; compresa la misura e rilascio della continuità e rilascio della relativa certificazione	cad	6,0000				6,0000	23,20	139,20
		Totale								
16	ELE.01.02	Piastra equipotenziale in cassetta da parete, in acciaio zincato galvanicamente, morsi in ottone nichelato, collegamenti per 1 conduttore con sezione fino a 16 mmq e 6 conduttori fino a 10 mmq	cad	1,0000				1,0000	38,57	-38,57
		Totale								
17	ELE.01.03	Tubazione plastica rigida con marchio IMO tipo autoest. a norme CEI-EN	cad	60,0000				60,0000		16.280,86
		Totale								
		A RIPORTARE								

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	ARTICOLO CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISITE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
18	ELE.01.04	Frutti componibili - prese di corrente - conformi norme CEI 23-12CEI 23-16, applicati in supporti predisposti, nei tipi 2P+T - 250V - 16A bivalente	m					60,0000	8,77	526,20
		RIPORTO								
		Totale						3,0000		
		Totale						3,0000	6,19	18,57
19	ELE.01.05	Frutti componibili - prese di corrente - conformi norme CEI 23-12CEI 23-16, applicati in supporti predisposti, nei tipi 2P+T - 250V - 16A tipo UNEL bivalente con terra laterale e centrale	cad	3,0000				3,0000	7,98	23,94
		Totale						6,0000		
		Totale						6,0000	14,43	86,58
20	ELE.01.06	Cassetta di derivazione stagna a parete in materiale plastico isolante autoestinguente, grado di protezione IP55 con coperchio opaco o trasparente fissato con viti 150x110x70 mm	cad	50,0000				50,0000	2,41	120,50
		Totale						50,0000		
		Totale						50,0000	2,09	104,50
21	ELE.01.07	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OR16 0,6/1 kV, sezione nominale 3x2,5 mm	cad	50,0000				50,0000	2,09	104,50
		Totale						50,0000		
		Totale						50,0000	2,09	104,50
22	ELE.01.08	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OR16 0,6/1 kV, sezione nominale 3x1,5 mm	cad	50,0000				50,0000	2,09	104,50
		Totale						50,0000		
		Totale						50,0000	2,09	104,50
23	ELE.01.09	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, rivestimento interno riempitivo di materiale non	cad	50,0000				50,0000	2,09	104,50
		Totale						50,0000		
		Totale						50,0000	2,09	104,50
		A RIPORTARE								17.161,15

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	ARTICOLO CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
24	ELE.01.10	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, rivestimento interno riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale 2,5 mm ²	cad	300,0000				300,0000 300,0000	1,17	351,00
		Totale								
25	ELE.01.11	Interruttore magnetotermico differenziale modulare monoblocco con certificato di prove e collaudi; involucro di materiale isolante con modulo 17,5 per ogni polo attivo; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levele frontali; per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, potere d'interruzione non inferiore a 10 kA a cos φ = 0,7 curva d'intervento C, corrente differenziale classe A, manovra e tasto di prova senza dispositivo di esclusione, nelle tipologie ZP 6+-32 A sensibilità 0,03 A	cad	300,0000				300,0000 300,0000	1,18	354,00
		Totale								
26	ELE.01.12	Plafoniera per installazione a soffitto o a sospensione. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP40 - IK06 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo e cornice stampato in policarbonato bianco infrangibile ed autoestinguente, diffusore estruso in tecnopolimero opale ad alta trasmittanza, completa di sistema dimmer; equipaggiata con lampada led 4000K 3700 lm potenza 31 w, modulo da 600 x 600 mm	cad	1,0000				1,0000 1,0000	96,47	96,47
		Totale								
27	ELE.01.13	Apparecchio illuminante led autonomo da incasso per illuminazione permanente o non permanente. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 - CEI 34-21 e grado di protezione IP40 - IK07 in conformità alle norme EN 60529. Corpo in materiale plastico autoestinguente, potenza 3 w, sistema autotest con indicatore a led bicolore; nelle versioni autonomia 3 h tempo di ricarica 24 h	cad	6,0000				6,0000 6,0000	246,63	1.479,78
		Totale								
		A RIPORTARE								19.442,40

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	ARTICOLO CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVISTE	U.M.	DIMENSIONI				QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
				SIMILI	LUNG.	LARG.	ALT.			
28	ELE.01.14	deviatore unipolare 16A - 250V - generico	cad					1,0000	115,13	19.442,40
		RIPORTO								
		Totale						1,0000	115,13	115,13
29	ELE.01.15	interruttore unipolare 16A - 250V - generico	cad					4,0000	5,84	23,36
		Totale						4,0000	5,84	23,36
30	MEC.01	lavabi dimensione 70 x 55 cm Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo due rubinetti con maniglie del tipo normale, con scarico automatico da 1"1/4, sifone cromato regolabile da 1", tubi di prolungamento a parete con rosone, il tutto in ottone cromato del tipo pesante compresi morsi, bulloni, viti cromate, con esclusione delle opere murarie:	cad					1,0000	0,54	0,54
		Totale						1,0000	0,54	0,54
31	MEC.02	scaldia acqua elettrico da 80 l Scaldia acqua elettrico, coibentato internamente, garantito 5 anni, finitura esterna smaltata, munito di resistenza elettrica, valvola di sicurezza, termostato bimetallico graduabile, flessibili con borchie ecc., dato in opera allacciato alla rete idrica con esclusione dei collegamenti elettrici:	cad					2,0000	385,00	770,00
		Totale						2,0000	385,00	770,00
32	MEC.03	modifica impianto idrico sanitario esistente Intervento per la modifica dell'impianto di distribuzione acqua esistente con tagli rete acqua fredda, spostamento tubazioni in ferro su indicazioni della D. L., per realizzazione nuovo accesso al locale dall'esterno.	cad					2,0000	265,00	530,00
		Totale						2,0000	265,00	530,00
		Totale	cad	1,0000				1,0000	200,00	200,00
		Totale OPERE ELETTRICHE E IDRO-TERMO-SANITARIE Euro								4.978,34
		Totale AMBULATORIO VETERINARIO VIA STAZZI Euro								21.081,43
		Importo Lavori Euro								21.081,43

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
AMBULATORIO VETERINARIO VIA STAZZI	21.081,43	
OPERE EDILI ED AFFINI	16.103,09	
OPERE ELETTRICHE E IDRO-TERMO-SANITARIE	4.978,34	
IMPORTO LAVORI Euro	929,77	21.081,43
Oneri generici Euro	0,00	
Oneri speciali Euro	20.151,66	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro		
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Euro		
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		21.081,43